



## Villa d'Exception en Résidence privée

Découvrez cette magnifique villa située dans une résidence sécurisée, parfaite pour des moments de détente et de convivialité. L'entrée donne sur un grand salon et salle à manger, un espace convivial et lumineux pour partager des moments inoubliables. Une cuisine séparée, fonctionnelle et bien aménagée, avec une arrière cuisine pour vos rangements et une douche et une toilette pour le personnel. Trois grandes chambres, chacune avec sa salle de bain et ses toilettes. Devant le salon **une belle terrasse couverte et climatisée** parfait pour se détendre à l'abri, quelles que soient les conditions météo. **Une belle piscine et un jardin verdoyant** avec un espace extérieur aménagé pour vos moments de relaxation ou pour recevoir vos proches. **Location idéale** grâce à la proximité de toutes les commodités (commerces, écoles, transports).

## Caractéristiques Réf: V005/2024

Salon  
2 Cuisines  
3 Chambres  
3 Toilettes  
Toilette visiteur  
Toilette et douche personnel  
Terrasse couverte  
Jardin de 860 m2  
Piscine  
La villa est vendue entièrement climatisée et meublée.

**PRIX FCFA 251.000.000**