



## Vente maison indépendante à Ngaparou. Emplacement Idéal!

A quelques pas de la gendarmerie et du rond point de Ngaparou, dans un quartier très calme et agréable, mais proche a tous les services, cette maison non meublée vous offre un cadre de vie agréable et pratique. Idéale pour une famille ou un investissement, elle bénéficie d'un emplacement stratégique à proximité de toutes commodités. La maison est composée d'une entrée sur le séjour lumineux avec cuisine américaine ouverte, 3 chambres confortables, 2 toilettes. A l'extérieur chambre indépendante avec salle de bain privée, piscine et jardin pour profiter des journées ensoleillées et une jolie terrasse couverte pour des moments de détente à l'ombre. Garage fermé pour votre voiture.

## Caractéristiques Réf: V001/2025

Salon  
Cuisine américaine  
4 Chambres dont 1 indépendante  
3 Toilettes  
Jardin  
Piscine  
Terrasse couverte  
Garage fermé

**PRIX FCFA 147.000.000**